

VORREI IMPRESA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA**Bilancio di esercizio al 31/12/2024**

Dati anagrafici	
Denominazione	VORREI IMPRESA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA
Sede	VIA XXIV MAGGIO 15 47863 NOVAFELTRIA (RN)
Capitale sociale	
Capitale sociale interamente versato	no
Codice CCIAA	RN
Partita IVA	04646700403
Codice fiscale	04646700403
Numero REA	429535
Forma giuridica	Societa' Cooperativa A Responsabilita Limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	Consulenza imprenditoriale e altre attività di consulenza gestionale n.c.a. (70.20.09)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	C139097

Stato patrimoniale micro

	31/12/2024	31/12/2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	900	900
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	959	1.279
II - Immobilizzazioni materiali	385.000	
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Totale immobilizzazioni (B)	385.959	1.279
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.023	2.232
esigibili oltre l'esercizio successivo		
imposte anticipate		
Totale crediti	5.023	2.232
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
IV - Disponibilità liquide	15.186	15
Totale attivo circolante (C)	20.209	2.247
D) Ratei e risconti		
Totale attivo	407.068	4.426
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.400	1.800
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
III - Riserve di rivalutazione		
IV - Riserva legale	78	
V - Riserve statutarie		
VI - Altre riserve	100.182	(1)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo		
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	3.383	261
Perdita ripianata nell'esercizio		
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		
Totale patrimonio netto	106.043	2.060
B) Fondi per rischi e oneri		
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato		
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	301.025	2.366
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti	301.025	2.366
E) Ratei e risconti		
Totale passivo	407.068	4.426

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

La società rispetta i requisiti previsti per le micro-imprese di cui all'art. 2435-ter in quanto per due esercizi consecutivi non ha superato due dei seguenti limiti:

- 1) Totale dell'attivo dello stato patrimoniale: 220.000 euro;
- 2) Ricavi delle vendite e delle prestazioni: 440.000 euro;
- 3) Dipendenti occupati in media durante l'esercizio: 5 unità.

In ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 2435-ter C.c., vengono fornite le seguenti informazioni in calce allo Stato patrimoniale:

Ammontare dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi		1.000
Anticipazioni		
Crediti		
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate		

Importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

	Importo
Impegni	
di cui in materia di trattamento di quiescenza e simili	
di cui nei confronti di imprese controllate	
di cui nei confronti di imprese collegate	
di cui nei confronti di imprese controllanti	
di cui nei confronti di imprese sottoposte al controllo delle controllanti	
Garanzie	
di cui reali	
Passività potenziali	

Azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

	Azioni proprie	Azioni o quote di società controllanti
Numero		

Valore nominale		
Parte di capitale corrispondente		

Azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

	Azioni proprie	Azioni o quote di società controllanti
Alienazioni nell'esercizio		
Numero		
Valore nominale		
Parte di capitale corrispondente		
Corrispettivo		
Acquisizioni nell'esercizio		
Numero		
Valore nominale		
Parte di capitale corrispondente		
Corrispettivo		

In ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 2435-ter C.c., comma 2, punti 2) e 3), si precisa quanto segue:

La società non ha erogato compensi, né corrisposto anticipazioni e concesso crediti ad amministratori né assunto impegni per loro conto.

Sono stati invece appostati per competenza a conto economico euro 1.000,00 di compenso per il Sindaco Unico come fattura da ricevere.

Non risultano impegni, garanzie e passività potenziali dallo stato patrimoniale della società, nonché nei confronti di imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest'ultime.

La società non ha posseduto nell'esercizio azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

La società non ha acquisito o alienato nell'esercizio azioni proprie e di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Conto economico micro

	31/12/2024	31/12/2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	24.549	2.000
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione		
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) altri ricavi e proventi		

contributi in conto esercizio	45.000	
altri	14	1
Totale altri ricavi e proventi	45.014	1
Totale valore della produzione	69.563	2.001
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	246	
7) per servizi	51.235	406
8) per godimento di beni di terzi		
9) per il personale		
a) salari e stipendi	6.496	
b) oneri sociali	1.296	
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale		
c) trattamento di fine rapporto		
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi		
Totale costi per il personale	7.792	
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	320	320
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	320	320
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali		
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
Totale ammortamenti e svalutazioni	320	320
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) accantonamenti per rischi		
13) altri accantonamenti		
14) oneri diversi di gestione	1.419	972
Totale costi della produzione	61.012	1.698
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	8.551	303
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri		
Totale proventi da partecipazioni		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri		
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		

b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri		
Totale proventi diversi dai precedenti		
Totale altri proventi finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate		
verso imprese collegate		
verso imprese controllanti		
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri	3.512	
Totale interessi e altri oneri finanziari	3.512	
17-bis) utili e perdite su cambi		
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(3.512)	
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale rivalutazioni		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale svalutazioni		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)		
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	5.039	303
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.656	42
imposte relative a esercizi precedenti		
imposte differite e anticipate		
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale		
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.656	42
21) Utile (perdita) dell'esercizio	3.383	261

Bilancio micro, altre informazioni

Nel corso dell'anno la società ha proseguito nella sua attività di ricerca per quanto riguarda la partecipazione a bandi pubblici nell'ambito delle sue competenze e della sua vocazione per lo sviluppo economico sostenibile delle comunità locali, riuscendo ad attivare la partecipazione ad un progetto regionale, che vedrà i propri frutti nell'esercizio in corso.

Fatto di particolare rilievo avvenuto durante l'esercizio in commento è stato l'acquisto di un immobile per il valore di euro 385.000,00 euro, costituito da un fabbricato abitativo con terreno pertinenziale, finanziato in parte con capitale di terzi, 270.000,00 di mutuo ipotecario, e in parte con capitale proprio, con la sottoscrizione e l'integrale versamento da parte di alcuni soci cooperatori di euro 100.000,00 di capitale sociale di sovvenzione.

Nell'immobile la società eserciterà anche l'attività di "alloggio sociale" ai sensi del DM Infrastrutture del 22 aprile 2008 e ss m ii, inserita in Statuto nell'oggetto sociale con atto notarile del 29 novembre 2024.

Dato l'acquisto avvenuto a fine anno, l'immobile non è stato sottoposto ad ammortamento. Trattandosi di immobile civile, locato a privati a prevalente uso abitativo, entro la fine dell'esercizio in corso l'amministratore valuterà se e come imputare a conto economico gli affitti, le eventuali quote di ammortamento e altri costi di manutenzione o se considerare diverse regole per l'imputazione del relativo reddito.

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2024	Euro	3.383
5% a riserva legale	Euro	1.015,00
a riserva straordinaria indivisibile	Euro	2.266,00
a dividendo	Euro	
a fondi mutualistici (3%)	Euro	102.00

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale e Conto economico, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Marco Moretti, iscritto all'albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Rimini al n. 787/A quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della l.340/2000, dichiara che il documento informatico in formato xbrl contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni in calce sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Data, 28/03/2025